

Berlin, den 22.07.2025

Amtsgericht Charlottenburg (zu HRB 139144 B)  
Handelsregister: Hardenbergstr. 31, 10623 Berlin  
Vereinsregister: Amtsgerichtsplatz 1, 14057 Berlin

**Rosseler Spielhallen GmbH**  
Kurfürstendamm 92  
10709 Berlin

In oben genannter Registersache erfolgte unter Aktenzeichen HRB 139144 B mit der laufenden Nummer 6 die nachstehende Registereintragung:

1. Nummer der Eintragung

6

4.b) Vorstand, Leitungsorgan, geschäftsführende Direktoren, persönlich haftende Gesellschafter, Geschäftsführer, Vertretungsberechtigte und besondere Vertretungsbefugnis

Nicht mehr Geschäftsführer:

2. Gottschalk, Daniel

Geschäftsführer:

3.

Tronina, Radmila, \*09.09.1974, Krefeld

mit der Befugnis die Gesellschaft allein zu vertreten

mit der Befugnis Rechtsgeschäfte mit sich selbst oder als Vertreter Dritter abzuschließen

7.a) Tag der Eintragung

22.07.2025

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

**⚠ Achtung! Hinweis des Registergerichts:**

Nach Handelsregistereintragungen fordern private Dritte unter Beifügung amtlich erscheinender Rechnungen zur Zahlung angeblicher Eintragungskosten auf. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass Abrechnungen des Registergerichts Charlottenburg (Berlin) für Handelsregistereintragungen ausschließlich über die Kosteneinzugsstelle der Justiz (KEJ) erfolgen. Die Bankverbindung der KEJ lautet wie folgt:

IBAN: DE20 1001 0010 0000 3521 08 BIC: PBNKDEFF

Mittlerweile sind auch Fälle aufgetreten, in denen Originalrechnungen einer Gerichtskasse von privaten Dritten mit einer privaten Bankverbindung versehen wurden. **Leisten Sie daher nur Zahlungen an die KEJ, wenn die oben angegebene Bankverbindung in der Rechnung angegeben ist.**

Prof. Dr. Manfred J. Neumann

Rechtsanwalt und Notar a.D.

Reinhard Nasdal

Rechtsanwalt und Notar

Eckart Wegner

Rechtsanwalt und Notar

Prof. Dr. Neumann • Nasdal • Wegner GbR • Kurfürstendamm 64 • 10707 Berlin

Rosseler Spielhallen GmbH  
Frau Radmila Tronina  
Kurfürstendamm 92  
10709 Berlin

Kurfürstendamm 64 | 10707 Berlin  
Telefon: (030) 884 201-1  
Telefax: (030) 884 201-20  
E-Mail: [info@kanzlei-neumann.com](mailto:info@kanzlei-neumann.com)  
Internet: [www.kanzlei-neumann.com](http://www.kanzlei-neumann.com)  
USt.-IdNr. DE135570050

Weberbank AG  
IBAN DE55 1012 0100 1003 0012 44  
BIC WELADED1WBB

Berlin, den 25.07.2025  
Bei Antwort und Zahlung immer angeben:  
**20-00494** md

Telefondurchwahl: -313

**Rosseler Spielhallen GmbH**  
**Handelsregisteranmeldung vom 18.07.2025, UVZ-Nr. W 604/2025**

Sehr geehrte Frau Tronina,

in vorbezeichneter Angelegenheit übersende ich Ihnen nach erfolgter Eintragung in das Handelsregister

- die Eintragungsmitteilung des Amtsgerichts Charlottenburg vom 22.07.2025,
- einen aktuellen Registerauszug,
- das Originalprotokoll der Gesellschafterversammlung vom 18.07.2025

zur Vervollständigung der Unterlagen der Gesellschaft.

Mit freundlichen Grüßen

Wegner, Notar

Prof. Dr. Manfred J. Neumann  
Rechtsanwalt und Notar a.D.

Reinhard Nasdal  
Rechtsanwalt und Notar

Eckart Wegner  
Rechtsanwalt und Notar

Prof. Dr. Neumann • Nasdal • Wegner GbR • Kurfürstendamm 64 • 10707 Berlin

Rosseler Spielhallen GmbH  
Kurfürstendamm 92  
10709 Berlin

Kurfürstendamm 64 | 10707 Berlin  
Telefon: (030) 884 201-1  
Telefax: (030) 884 201-20  
E-Mail: info@kanzlei-neumann.com  
Internet: www.kanzlei-neumann.com  
USt.-IdNr. DE135570050

Weberbank AG  
IBAN DE55 1012 0100 1003 0012 44  
BIC WELADED1WBB

Berlin, den 21.07.2025  
Bei Antwort und Zahlung immer angeben:  
**20-00494** dr/md

Telefondurchwahl: -342

**Roesseler Spielhallen GmbH**  
**Anmeldung des Geschäftsführerwechsels zum Handelsregister vom 18.07.2025**

Sehr geehrte Frau Tronina,

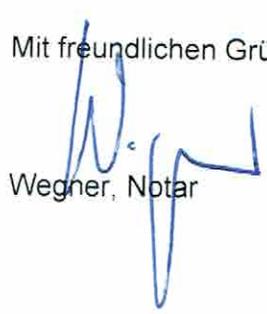
in vorbezeichneter Angelegenheit übersende ich Ihnen:

- eine einfache Abschrift der Handelsregisteranmeldung vom 18.07.2025 zu meiner UVZ.-Nr. W 604/2025,
- meine Kostenberechnung vom heutigen Tage

für die Unterlagen der Gesellschaft sowie mit der Bitte um Überweisung des Rechnungsbetrages auf das o.g. Konto unter Angabe der Rechnungsnummer.

Den Antrag auf Eintragung im Handelsregister habe ich gestellt. Die Eintragung bleibt nun abzuwarten. Über den Vollzug erhalten Sie zu gegebener Zeit gesondert Nachricht.

Mit freundlichen Grüßen

  
Wegner, Notar

# Abschrift

- dr/md -

UVZ-Nr. W 604 / 2025

Amtsgericht Charlottenburg  
- Registergericht -

**In der Registersache**  
**Rosseler Spielhallen GmbH**  
**- HRB 139144 B -**

wird überreicht:

- Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 18.07.2025

und zur Eintragung in das Handelsregister angemeldet:

1. Zum neuen Geschäftsführer ist bestellt:

Frau Radmila Tronina,  
geb. am 09.09.1974,  
wohnhaft in Krefeld.

Der Geschäftsführer vertritt die Gesellschaft stets einzeln und ist von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit.

2. Die Vertretung der Gesellschaft ist allgemein wie folgt geregelt:

Die Gesellschaft hat einen oder mehrere Geschäftsführer. Sind mehrere Geschäftsführer bestellt, wird die Gesellschaft durch zwei Geschäftsführer gemeinschaftlich oder durch einen Geschäftsführer gemeinschaftlich mit einem Prokuristen vertreten. Einzelvertretungsbefugnis kann erteilt werden.

3. Der bisherige Geschäftsführer

Daniel Gottschalk, geb. am 01.06.1982,

ist abberufen worden.

4. Der neue Geschäftsführer versichert nach Belehrung durch den beglaubigenden Notar über die unbeschränkte Auskunftspflicht nach § 53 Abs. 2 des Gesetzes über das Zentralregister und das Erziehungsregister für sich persönlich:

Es liegen keine Umstände vor, aufgrund derer ich nach § 6 Abs. 2 Satz 2 Nr. 2 und 3 sowie Satz 3 und 4 GmbHG vom Amt eines Geschäftsführers ausgeschlossen wäre.

- 6) Mir ist gegenwärtig weder durch gerichtliches Urteil noch durch vollziehbare Entscheidung der Verwaltungsbehörde die Ausübung eines Berufes, Berufszweiges, Gewerbes oder Gewerbebezweiges untersagt, somit auch nicht im Rahmen des Unternehmensgegenstandes der Gesellschaft; diese Versicherung

gilt entsprechend auch dahingehend, dass ich als Geschäftsführer in einem anderen Mitgliedstaat der Europäischen Union oder einem anderen Vertragsstaat des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum keinem vergleichbaren Verbot unterliege.

b) Während der letzten 5 Jahre wurde ich nicht rechtskräftig verurteilt wegen des Unterlassens der Stellung eines Antrags auf Eröffnung des Insolvenzverfahrens (Insolvenzverschleppung), nach §§ 283 bis 283d StGB (Insolvenzstraftaten), wegen falscher Angaben nach § 82 GmbHG oder § 399 AktG, wegen unrichtiger Darstellung nach § 400 AktG, § 331 HGB, § 346 UmwG oder § 17 PublG oder nach § 263 StGB (Betrug), § 263a StGB (Computerbetrug), § 264 StGB (Subventionsbetrug), § 264a StGB (Kapitalanlagebetrug), § 265b StGB (Kreditbetrug), § 265c StGB (Sportwettbetrug), § 265d StGB (Manipulation von berufssportlichen Wettbewerben), § 265e StGB (schwere Fälle zu §§ 265 c und d StGB), § 266 StGB (Untreue) oder § 266a StGB (Vorenthalten oder Veruntreuen von Arbeitsentgelt). Auch im Ausland wurde ich nicht wegen einer vergleichbaren Tat rechtskräftig verurteilt. Ich wurde nicht aufgrund einer behördlichen Anordnung in einer Anstalt verwahrt. Ich wurde darüber belehrt, dass das Bestimmungshindernis von fünf Jahren erst durch Eintritt der Rechtskraft eines entsprechenden Urteils in Lauf gesetzt wird.

c) Weiter erklärt jeder Geschäftsführer, dass er keinem Einwilligungsvorbehalt nach § 1825 BGB unterliegt.

5. Die inländische Geschäftsanschrift der GmbH (§ 8 Abs. 4 GmbHG) lautet unverändert:

Kurfürstendamm 92, 10709 Berlin.

6. Alle Unterzeichner bevollmächtigen hiermit unter Befreiung von den Beschränkungen des § 181 BGB und mit der Befugnis, Untervollmacht zu erteilen, die Notarangestellten unter Verzicht auf deren persönliche Haftung

Sabine Steinbeck,  
Andrea Axt,  
Sandra Stahn,  
Daniela Ruch,  
Agnieszka Preuß,  
Thomas Baatz,  
ansässig Kurfürstendamm 64, 10707 Berlin,

und zwar jede für sich allein, alle zur Durchführung, Abänderung und Ergänzung der Anmeldung noch notwendigen oder zweckmäßigen Erklärungen abzugeben. Die Vollmacht gilt über die Eintragung und den Tod hinaus.

Berlin, den 18.07.2025

gez. Tronina

---

Radmila Tronina

- md -

UVZ-Nr. W 604 / 2025

1. Ich beglaubige die heute vor mir vollzogene Namensunterschrift von

Frau Radmila **Tronina**, geb. am 09.09.1974,  
wohnhaft: in Krefeld, ausgewiesen durch ukrainischen Reisepass nebst  
Aufenthaltstitel.

2. Der Unterzeichner verneinte auf Frage des Notars eine außernotarielle Vorbefassung  
im Sinne von § 3 Abs. 1 Satz 1 Nr. 7 BeurkG.

Berlin, den 18.07.2025

gez. Wegner

Wegner, Notar



Berlin, den 22.07.2025

Amtsgericht Charlottenburg (zu HRB 139144 B)  
Handelsregister: Hardenbergstr. 31, 10623 Berlin  
Vereinsregister: Amtsgerichtsplatz 1, 14057 Berlin

**Rosseler Spielhallen GmbH**  
Kurfürstendamm 92  
10709 Berlin

In oben genannter Registersache erfolgte unter Aktenzeichen HRB 139144 B mit der laufenden Nummer 6 die nachstehende Registereintragung:

1. Nummer der Eintragung  
6

4.b) Vorstand, Leitungsorgan, geschäftsführende Direktoren, persönlich haftende Gesellschafter, Geschäftsführer, Vertretungsberechtigte und besondere Vertretungsbefugnis

Nicht mehr Geschäftsführer:

2. Gottschalk, Daniel

Geschäftsführer:

3.

Tronina, Radmila, \*09.09.1974, Krefeld

mit der Befugnis die Gesellschaft allein zu vertreten

mit der Befugnis Rechtsgeschäfte mit sich selbst oder als Vertreter Dritter abzuschließen

7.a) Tag der Eintragung

22.07.2025

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

**⚠ Achtung! Hinweis des Registergerichts:**

Nach Handelsregistereintragungen fordern private Dritte unter Beifügung amtlich erscheinender Rechnungen zur Zahlung angeblicher Eintragungskosten auf. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass Abrechnungen des Registergerichts Charlottenburg (Berlin) für Handelsregistereintragungen ausschließlich über die Kosteneinzugsstelle der Justiz (KEJ) erfolgen. Die Bankverbindung der KEJ lautet wie folgt:

IBAN: DE20 1001 0010 0000 3521 08 BIC: PBNKDEFF

Mittlerweile sind auch Fälle aufgetreten, in denen Originalrechnungen einer Gerichtskasse von privaten Dritten mit einer privaten Bankverbindung versehen wurden. **Leisten Sie daher nur Zahlungen an die KEJ, wenn die oben angegebene Bankverbindung in der Rechnung angegeben ist.**

## Gesellschafterversammlungprotokoll

### I.

Ich bin der alleinige Gesellschafter der

**Rosseler Spielhallen GmbH**  
mit dem Sitz in Berlin,  
Geschäftsanschrift: Kurfürstendamm 92, 10709 Berlin,

eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Charlottenburg zu HRB 139144 B mit folgenden Geschäftsanteilen:

2 Geschäftsanteile zu je EUR 12.500 mit den lfd. Nummern 1 und 2

### II.

Ich halte unter Verzicht auf alle Form- und Fristvorschriften eine Gesellschafterversammlung ab und beschließe was folgt:

1. Zum neuen Geschäftsführer wird

Radmila Tronina, geb. am 09.09.1974, wohnhaft in Krefeld,

bestellt.

Der Geschäftsführer vertritt die Gesellschaft stets allein und ist von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit.

2. Der Geschäftsführer

Daniel Gottschalk, geb. am 01.06.1982,

wird als Geschäftsführer abberufen.

Berlin, den 18.07.2025



---

Igor Lipniak

Num- mer der Ein- tra- gung	a) Firma b) Sitz, Niederlassung, inlä- ndische Geschäftsanschrift, empfangsberechtigte Per- son, Zweigniederlassungen c) Gegenstand des Unterneh- mens	Grund- oder Stammkapital	a) Allgemeine Vertretungsrege- lung b) Vorstand, Leitungsorgan, ge- schäftsführende Direktoren, persönlich haftende Gesell- schafter, Geschäftsführer, Vertretungsberechtigte und besondere Vertretungsbefug- nis	Prokura	a) Rechtsform, Beginn, Sat- zung oder Gesellschaftsver- trag b) Sonstige Rechtsverhältnisse	a) Tag der Ein- tragung b) Bemerkun- gen
1	2	3	4	5	6	7
1	<p>a) <u>Friedrich-Gauß-Str. 2 Spielhal-</u> <u>len GmbH</u></p> <p>b) Berlin</p> <p><u>Geschäftsanschrift:</u> <u>Kunz-Buntschuh-Straße 7a,</u> <u>14193 Berlin</u></p> <p>c) Der Kauf, der Verkauf und der Betrieb von Spielhallen.</p>	25.000,00 EUR	<p>a) Ist ein Geschäftsführer bestellt, so vertritt er die Gesellschaft allein. Sind mehrere Geschäftsführer bestellt, wird die Gesellschaft gemeinschaftlich durch zwei Geschäftsführer oder durch einen Geschäftsführer in Gemeinschaft mit einem Prokuristen vertreten. Alleinvertretungsbefugnis kann er-teilt werden.</p> <p>b) <u>Geschäftsführer:</u> <u>1.</u> <u>Lipniak, Igor, *06.08.1969, Berlin</u> <u>mit der Befugnis die Gesellschaft allein zu vertreten</u> <u>mit der Befugnis Rechtsgeschäfte mit sich selbst oder als Vertreter Dritter abzuschließen</u></p>		<p>a) Gesellschaft mit beschränkter Haftung</p> <p>Gesellschaftsvertrag vom: 17.10.2011</p>	<p>a) 10.01.2012</p> <p>Schnittker</p>

Nummer der Eintragung	a) Firma b) Sitz, Niederlassung, inländische Geschäftsanschrift, empfangsberechtigte Person, Zweigniederlassungen c) Gegenstand des Unternehmens	Grund- oder Stammkapital	a) Allgemeine Vertretungsregelung b) Vorstand, Leitungsorgan, geschäftsführende Direktoren, persönlich haftende Gesellschafter, Geschäftsführer, Vertretungsberechtigte und besondere Vertretungsbefugnis	Prokura	a) Rechtsform, Beginn, Satzung oder Gesellschaftsvertrag b) Sonstige Rechtsverhältnisse	a) Tag der Eintragung b) Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7
2	a) Rosseleer Spielhallen GmbH				a) Durch Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 22.05.2012 ist der Gesellschaftsvertrag geändert in § 1 (Firma).	a) 23.07.2012 Dr. Lehmann
3	b) <u>Geschäftsanschrift:</u> <u>Cicerostraße 21, 10709 Berlin</u>					a) 24.03.2014 Hikel
4	b) Geschäftsanschrift: Kurfürstendamm 92, 10709 Berlin					a) 29.09.2020 Morgenstern
5			b) <u>Nicht mehr Geschäftsführer:</u> <u>1. Lipniak, Igor</u> <u>Geschäftsführer:</u> <u>2.</u>			a) 01.11.2023 Morgenstern

Num- mer der Ein- tra- gung	a) Firma b) Sitz, Niederlassung, inlän- dische Geschäftsanschrift, empfangsberechtigte Per- son, Zweigniederlassungen c) Gegenstand des Unterneh- mens	Grund- oder Stammkapital	a) Allgemeine Vertretungsrege- lung b) Vorstand, Leitungsorgan, ge- schäftsführende Direktoren, persönlich haftende Gesell- schafter, Geschäftsführer, Vertretungsberechtigte und besondere Vertretungsbefug- nis	Prokura	a) Rechtsform, Beginn, Sat- zung oder Gesellschaftsver- trag b) Sonstige Rechtsverhältnisse	a) Tag der Ein- tragung b) Bemerkun- gen
1	2	3	4	5	6	7
6			<p><u>Gottschalk, Daniel, *01.06.1982, Berlin</u>  <u>mit der Befugnis die Gesellschaft allein zu vertreten</u>  <u>mit der Befugnis Rechtsgeschäfte mit sich selbst oder als Vertreter Dritter abzuschließen</u></p> <p>b)  <u>Nicht mehr Geschäftsführer:</u>  <u>2. Gottschalk, Daniel</u>                      Geschäftsführer:                      3.                      Tronina, Radmila, *09.09.1974, Krefeld                      mit der Befugnis die Gesellschaft allein zu vertreten                      mit der Befugnis Rechtsgeschäfte mit sich selbst oder als Vertreter Dritter abzuschließen</p>			a) 22.07.2025 Morgenstern