



FA Lichtenberg, 10358 Berlin (Postanschrift)

Herrn
Leonid Medved
Bleibtreustr. 27
10707 Berlin

Schau beim
Steuerberater

Aktenzeichen (bitte angeben)

32 / 791 / 13603 BE61

IdNr.

62 351 849 605

Frau Grasser

030 9024-34700

Vermittlung 030 9024-340

www.elster.de/finanzamt

7. Mai 2025

Fertigstellung Baumaßnahmen Frankfurter Allee 286, 10317 Berlin

Sehr geehrter Herr Medved,

wie dem Finanzamt kürzlich telefonisch mitgeteilt wurde, sind die Baumaßnahmen am o.g. Grundstück im Februar 2025 abgeschlossen worden.

Um diese Baumaßnahmen künftig für die Grundsteuer zu berücksichtigen, bitte ich Sie, eine Erklärung (**Wertfortschreibung auf den 01.01.2026**) über ELSTER einzureichen.

Bitte bedenken Sie beim Ausfüllen, dass die Angaben zu den Bruttogrundflächen benötigt werden. Bruttogrundfläche (BGF) bedeutet die Summe aller Geschossflächen in einem Grundriss, welche auch die äußeren Bauteile wie Außenwände und Fassaden einschließt.

Dem Eingang Ihrer Erklärung sehe ich bis zum 27.06.2025 entgegen.

Mit freundlichen Grüßen

Grasser

Datenschutzhinweis

Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten in der Steuerverwaltung und über Ihre Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung sowie über Ihre Ansprechpartner in Datenschutzfragen entnehmen Sie bitte dem allgemeinen Informationsschreiben der Finanzverwaltung. Dieses Informationsschreiben finden Sie unter www.finanzamt.de (unter der Rubrik „Datenschutz“) oder erhalten Sie bei Ihrem Finanzamt.

- Wasser und Stadtwirtschaft

- Reinigungsleistungen
- Winterdienstleistungen → Brüder 7
- = Gr. Stein 76
- - - Kl. Stein 3+4

- FA → Umsatzsteuer 24/423 / 010 €
Wilmersdorf

- FA Halle

- Stadt Halle

- Abfallgebühren
- Steuerfestsetzung

- EingangsRE

- Bank

Verwaltung KG

Gr. Stein 76

Brüder 7

Kleine Stein. 3,4

Triump Adler

Dorabop