

Vollmacht

Leonid Medved, Firma LODA Verwaltungs KG Kurfürstendamm 92 in 10709 Berlin bevollmächtigt hiermit EuV Immobilien Sachsen GmbH bezüglich des Objektes

**Große Steinstraße 76-78, Kleine Steinstraße
06108 Halle
Gemarkung: Halle
Flurstücksnummer: 28, 29, 30, 31, 32**


gegenüber den Nachstehenden tätig zu werden und/oder Auskünfte einzuholen.

EuV Immobilien Sachsen GmbH ist berechtigt, einem Mitarbeiter/in insoweit Untervollmacht zu erteilen.

Die Vollmacht erstreckt sich auf folgende Adressaten und Tätigkeitsfelder:

Grundbuchamt:	Allgemeine Prüfungen, Grundbücher einsehen, Grundbuchauszüge anfordern, im speziellen die Recherche der Nachbarereigentümer mit berechtigten Interesse (Prüfung Überbaubarkeit nach §12 GBO)
Amt für Kultur und Denkmalschutz:	Anforderung einer Auskunft über die Denkmaleigenschaften
Bauprüfabteilung/ Bauordnungsamt:	Allgemeine Prüfungen, Pläne/Unterlagen einsehen, Bauakten ausleihen ggf. kopieren
Baulastenverzeichnis:	Allgemeine Prüfungen, Baulastenverzeichnis einsehen/ ggf. kopieren, ggf. Feuerkassenwert anfordern
Straßen- und Tiefbauamt	Anforderung einer Bescheinigung über bisher entstandene Erschließungsbeitragspflichten
Umweltamt, Abt. Umweltrecht	Anforderung einer Auskunft aus dem Altlastenkataster
Hausversicherung:	Allgemeine Prüfungen, Unterlagen einsehen/ggf. kopieren, ggf. Feuerkassenwert anfordern
Verwalter:	Allgemeine Prüfungen, Unterlagen einsehen, Akten ausleihen/ ggf. kopieren
Katasteramt:	Allgemeine Prüfungen, Katasterunterlagen einsehen, Flurkarten anfordern
Sächsisches Vermessungsamt:	Anforderung eines Auszuges aus der Liegenschaftskarte
Notar:	Auskunft über Grundbücher und Grundbucheinträge

Berlin, 15.02.2022
Ort, Datum


Unterschrift Eigentümer inkl. Firmenstempel

LODA Verwaltungs KG
Kurfürstendamm 92
D-10709 Berlin
Tel.: 030-34 34 62 0
Fax.: 030-34 34 62 19



Josephine Hartmann
Notarin

NOTARIN JOSEPHINE HARTMANN Joliot-Curie-Platz 1A 06108 HALLE
(SAALE)

Loda Verwaltungs KG
c/o Herrn Medved
Kurfürstendamm 92
10709 Berlin

Joliot-Curie-Platz 1A
06108 HALLE (SAALE)
PKW-Zufahrt über Mittelstraße 11-13
TELEFON: (0345) 21 77 077
TELEFAX: (0345) 21 77 088
E-Mail: info@notarin-hartmann.de

- BITTE STETS ANGEBEN -

UVZ-Nr.: ***
Bearbeiter: AZ

8. Mai 2025