

**leonread@hotmail.com**

---

**Von:** Leonid Medved  
**Gesendet:** Donnerstag, 15. Mai 2025 13:56  
**An:** ImmoEffect GmbH; info@immoEffect.de  
**Cc:** leonread@hotmail.com  
**Betreff:** AW: Vorgang 848314/59417 - Überweisung Kautionen an LODA Verwaltungs KG, Brüderstr. 6/Große Steinstr. 77/78

**Priorität:** Hoch

Sehr geehrte Damen und Herren,

bitte übermitteln Sie uns die Kontaktdaten (E-Mails, Anschriften, Telefonnummern) von den jeweiligen Mietern, damit wir die Bankverbindungen zwecks Kautionsrückzahlungen anfordern können. Die Kontaktdaten der Mieter liegen uns leider nicht vor.

Vielen Dank und freundliche Grüße

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Julia Grinberg  
Assistentin

LODA Verwaltungs KG  
Kurfürstendamm 92  
10709 Berlin

Tel.: +49 30 343462-0  
Fax: +49 30 343462-19  
Email: leonread@hotmail.com

Komplementär: Leonid Medved (einzelne Vertretung der Gesellschaft)  
Handelsregister: AG Charlottenburg, Berlin HRA 55786  
Steuernummer: 24/423/01096

Bankverbindung:  
DONNER & REUSCHEL AG  
IBAN: DE82 2003 0300 0061 5190 00  
BIC: CHDBDEHHXXX

**P** Vor dem Ausdruck Bitte an die Umwelt denken.  
Please consider the environment - do you really need to print this email?

---

Diese E-Mail kann vertrauliche und/oder rechtlich geschützte Informationen enthalten. Wenn Sie nicht der richtige Empfänger sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese E-Mail.  
This e-mail may contain confidential and/or privileged information. If you are not the intended recipient or have received this e-mail in error please notify the sender immediately and delete this e-mail.  
Ce courriel contient des informations qui sont confidentielles et/ou protégées par le secret professionnel. Au cas où il ne vous serait pas destiné ou si vous recevez ce courriel par erreur, nous vous remercions de bien vouloir en aviser immédiatement l'expéditeur et de le supprimer.

---

---

**Von:** Info | immoEffect Immobilienverwaltung GmbH <info@immoeffect.de>

**Gesendet:** Donnerstag, 15. Mai 2025 12:17

**An:** Leonid Medved <Leonread@hotmail.com>

**Betreff:** Vorgang 848314/59417 - Überweisung Kautionen an LODA Verwaltungs KG, Brüderstr. 6/Große Steinstr. 77/78

Sehr geehrte Frau Grinberg,

wir haben Ihnen am heutigen Tag die Kautionen gemäß Anhang auf das von Ihnen genannte Konto überwiesen.

Bankverbindungen von den Mietern liegen uns leider nicht vor. Bitte fordern Sie diese ggf. bei den jeweiligen Mietern ab.

**Bitte kontaktieren Sie uns diesen Vorgang betreffend immer unter Angabe der o. g. kompletten Vorgangsnummer.** Vielen Dank!

Freundliche Grüße  
Ihre Immobilienverwaltung

---

immoEffect Immobilienverwaltung GmbH  
Reichardtstr. 1  
06114 Halle  
Tel.: 0345 525790  
Fax: 0345 5204933  
[www.immoeffect.de](http://www.immoeffect.de)  
e-mail: [info@immoeffect.de](mailto:info@immoeffect.de)

---

Geschäftsführerin: Susanne Rochow  
HRB 23997, Amtsgericht Stendal  
Genehmigung nach § 34 c GewO, Ordnungsamt Halle/Saale  
Unsere Datenschutzerklärung finden Sie unter: <https://www.immoeffect.de/datenschutz/>

Bitte benutzen Sie für eine Antwort stets diese E-Mail Adresse, damit wir Ihr Anliegen zuordnen können.

## Kautionsverwaltung

Ihre Änderungen wurden erfolgreich gespeichert. Klicken Sie auf "Weiter" um zurück zur Auswahl zu gelangen.

Kautionsauszahlung 852554892

Ausgezahlt werden	<b>400,62 Euro</b> (incl. Zinsen)
Auszahlungstermin	<b>16.05.2025</b>

Mieter 1	<b>Herr</b>
----------	-------------

████████████████████

Aktueller Kautionssaldo	<b>400,58 Euro</b>
-------------------------	--------------------

Auszahlung an weiteren Empfänger	<b>400,62 Euro</b>
Verwendungszweck 1	<b>852554892 Mietkaution</b>
Verwendungszweck 2	<b>3-310</b>
Verwendungszweck 3	
Kontodaten weiterer Empfänger	<b>LODA Verwaltungs KG</b> <b>DE 28 20030300 0061519002</b> <b>CHDBDEHHXXX</b> <b>DONNER &amp; REUSCHEL</b>

Die bestehenden Informationen für weitere Einzahlungen werden gelöscht und der Mieter aus dem Mahnverfahren entnommen. Lastschriften für weitere Einzahlungen, die Sie bereits in "Offene Buchungsaufgaben" oder mittels Zahlungsverkehrsdateien übernommen haben, sind von Ihnen manuell zu löschen.

[Weiter](#)

## Kautionsverwaltung

Ihre Änderungen wurden erfolgreich gespeichert. Klicken Sie auf "Weiter" um zurück zur Auswahl zu gelangen.

Kautionsauszahlung 851018068

Ausgezahlt werden	290,18 Euro (incl. Zinsen)
Auszahlungstermin	16.05.2025

Mieter 1	Herr
----------	------

Aktueller Kautionssaldo	290,15 Euro
-------------------------	-------------

Auszahlung an weiteren Empfänger	290,18 Euro
Verwendungszweck 1	851018068 Mietkaution
Verwendungszweck 2	3-204
Verwendungszweck 3	
Kontodaten weiterer Empfänger	LODA Verwaltungs KG DE 28 20030300 0061519002 CHDBDEHHXXX DONNER & REUSCHEL

Die bestehenden Informationen für weitere Einzahlungen werden gelöscht und der Mieter aus dem Mahnverfahren entnommen. Lastschriften für weitere Einzahlungen, die Sie bereits in "Offene Buchungsaufgaben" oder mittels Zahlungsverkehrsdateien übernommen haben, sind von Ihnen manuell zu löschen.

[Weiter](#)

## Kautionsverwaltung

Ihre Änderungen wurden erfolgreich gespeichert. Klicken Sie auf "Weiter" um zurück zur Auswahl zu gelangen.

Kautionsauszahlung 852794072

Ausgezahlt werden	<b>430,67 Euro</b> (incl. Zinsen)
Auszahlungstermin	<b>16.05.2025</b>

Mieter 1	Herr
----------	------

Aktueller Kautionssaldo	<b>430,63 Euro</b>
-------------------------	--------------------

Auszahlung an weiteren Empfänger	<b>430,67 Euro</b>
Verwendungszweck 1	852794072 Mietkaution
Verwendungszweck 2	3-218
Verwendungszweck 3	
Kontodaten weiterer Empfänger	<b>LODA Verwaltungs KG</b> DE 28 20030300 0061519002 CHDBDEHHXXX DONNER & REUSCHEL

Die bestehenden Informationen für weitere Einzahlungen werden gelöscht und der Mieter aus dem Mahnverfahren entnommen. Lastschriften für weitere Einzahlungen, die Sie bereits in "Offene Buchungsaufgaben" oder mittels Zahlungsverkehrsdateien übernommen haben, sind von Ihnen manuell zu löschen.

[Weiter](#)