

STRABAG RPS, PF 20 04 25, 13514 Berlin

Marina Residenz am Müggelsee
Kurfürstendamm 92
10709 Berlin

Ihr Ansprechpartner **Jens Hohmann**
Unser Zeichen **3085**
Durchwahl **+49 30 200508-364**
E-Mail **weg3085@strabag-rps.de**
Datum **10.09.2024**
Betrifft **WEG 3085 - Josef-Nawrocki-Str. 36D, 36E (Haupthaus) in 12587 Berlin**
Mahnung zu Rechnung vom 24.06.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Prüfung aller Zahlungseingänge könne wir bisher den Ausgleich unserer Forderungen durch Sie nicht feststellen. Im Namen der WEG 3085 Josef-Nawrocki-Str. 36D, 36E in 12587 Berlin fordern wir Sie auf, den überfälligen Betrag in Höhe von 51,41€ bis zum 20.09.2024 auf das angegeben Konto zu überweisen. Sofern der vorgenannte Termin nicht eingehalten wird, werden wir Ihnen Verzugszinsen und Mahnkosten berechnen müssen. Sollten Sie zwischenzeitlich Zahlung geleistet haben, betrachten Sie dieses Schreiben bitte als gegenstandslos.

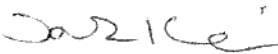
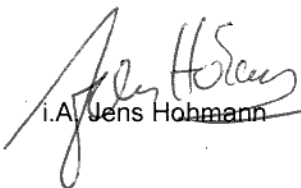
Zusammenfassung der Forderungen

Bauträger PW ./ WEG 3085

Objektnr.	Sachkontonr.	Beschreibung	Betrag
3085	9809	Saldo Hausgeldschuld des Bauträgers Marina Residenz am Müggelsee 31.12.2021	59.914,84
3085	9809	Kosten gemäß TOP 1 ETV v. 06.12.2021 Verauslagungen des Bauträgers Marina Residenz am Müggelsee	-54.966,25
3085	9809	Saldo Restforderung Verb. & HGA Schulden gg. Bauträger Marina Residenz am Müggelsee	-51,41

WEG 3085**Deutsche Kreditbank Berlin**
DE14120300001035120540**Verwendungszweck: Ausgleich Verbindlichkeiten & Schulden**

Mit freundlichen Grüßen


i.V. Jacob Kaiser
i.A. Jens Hohmann

Hausanschrift **STRABAG Residential Property Services GmbH**
Postanschrift **Freiheit 6, 13597 Berlin**
Telekontakte **Postfach 20 04 25, 13514 Berlin**
Geschäftsführung **Telefon +49 30 200508-0, Telefax +49 30 200508-499, www.strabag-rps.de, info@strabag-rps.de**
Handelsregister **Marko Bohm, Ingo Schatz**
Amtsgericht Charlottenburg 96 HRB 32245, Sitz der Gesellschaft Berlin, USt-IdNr. DE 136629992

Zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Mitglied im Verband der Immobilienverwalter Deutschland e.V. (VDIV) und im Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V. (BVI)
Gedruckt auf 100 % Recyclingpapier.

STRABAG RPS, PF 20 04 25, 13514 Berlin

Residenz Bad Bellevue Zweite GmbH
Kurfürstendamm 92
10709 Berlin

Ihr Ansprechpartner **Jens Hohmann**
Inser Zeichen **3084**
Durchwahl **+49 30 200508-364**
E-Mail **weg3084@strabag-rps.de**
Datum **10.09.2024**
Betrifft **WEG 3084 - Josef-Nawrocki-Str. 36, 36A, 36B, 36C (Stadtvillen) in 12587 Berlin**
Mahnung zu Rechnung vom 24.06.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Prüfung aller Zahlungseingänge könne wir bisher den Ausgleich unserer Forderungen durch Sie nicht feststellen. Im Namen der WEG 3084 Josef-Nawrocki-Str. 36, 36A, 36B, 36C in 12587 Berlin fordern wir Sie auf, den überfälligen Betrag in Höhe von 30.993,68 € bis zum 20.09.2024 auf das angegeben Konto zu überweisen. Sofern der vorgenannte Termin nicht eingehalten wird, werden wir Ihnen Verzugszinsen und Mahnkosten berechnen müssen. Sollten Sie zwischenzeitlich Zahlung geleistet haben, betrachten Sie dieses Schreiben bitte als gegenstandslos.

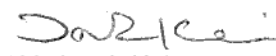
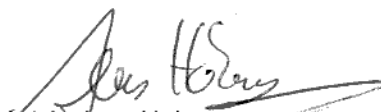
Zusammenfassung der Forderungen

Bauträger PW ./ WEG 3084

Objektnr.	Sachkontonr.	Beschreibung	Betrag
3084	9809	Saldo Hausgeldschuld Bauträger Residenz Bad Bellevue Zweite GmbH 31.12.2021	66.636,03
3084	9809	Kosten gemäß TOP 1 ETV 06.12.2021 Verauslagungen Bauträger Residenz Bad Bellevue Zweite GmbH	-35.642,35
3084	9809	Saldo Restforderung Verb. & HGA Schulden gg. Bauträger Residenz Bad Bellevue Zweite GmbH	-30.993,68

WEG 3084**Deutsche Kreditbank Berlin**
DE36120300001035120532**Verwendungszweck: Ausgleich Verbindlichkeiten & Schulden**

Mit freundlichen Grüßen


i.V. Jacob Kaiser
i.A. Jens Hohmann

Hausanschrift STRABAG Residential Property Services GmbH
Freiheit 6, 13597 Berlin
Postanschrift Postfach 20 04 25, 13514 Berlin
Telekontakte Telefon +49 30 200508-0, Telefax +49 30 200508-499, www.strabag-rps.de, info@strabag-rps.de
Geschäftsführung Marko Bohm, Ingo Schatz
Handelsregister Amtsgericht Charlottenburg 96 HRB 32245, Sitz der Gesellschaft Berlin, USt-IdNr. DE 136629992

Zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Mitglied im Verband der Immobilienverwalter Deutschland e.V. (VDIV) und im Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V. (BVI)
Gedruckt auf 100 % Recyclingpapier.