

Landgericht Berlin II

Landgericht für Zivilsachen

Landgericht Berlin II, Tegeler Weg 17-21, 10589 Berlin

19

Residenz Bad Bellevue 2. GmbH
v.d.d.Geschäftsführer
Kurfürstendamm 92
10709 Berlin

für Rückfragen:

Telefon: 030 90188-542

Telefax: 030 90188-518

Zimmer: E 402/E 403

Sie erreichen die zuständige Stelle am besten:

montags bis freitags 9 Uhr bis 13 Uhr

Info- und Rechtsantragsstellen am Standort Littenstraße

zusätzlich donnerstags 15 Uhr bis 18 Uhr

Hinweis: barrierefreier Zugang: Tegeler Weg 21, barrierefreie

Parkplätze vorhanden (Einfahrt Herschelstr. 19)

Ihr Zeichen

Bitte bei Antwort angeben

Akten- / Geschäftszeichen

19 O 296/24

Datum

24.03.2025

Wohnungseigentümergeinschaft Josef -Nawrocki-Straße 36,36 A bis C in 12587 Berlin ./ Residenz Bad Bellevue 2. GmbH

Sehr geehrte Damen und Herren,

im oben bezeichneten Verfahren wurde Termin zur Güteverhandlung und für den Fall des Nichterscheinens einer Partei oder der Erfolglosigkeit der Güteverhandlung unmittelbar anschließender Termin zur Verhandlung über den Einspruch gegen das Versäumnisurteil und die Hauptsache bestimmt auf:

Dienstag, 19.08.2025, 09:30 Uhr,

Sitzungssaal 135, 1. Etage, Tegeler Weg 17-21, 10589 Berlin.

Zu diesem Termin werden Sie hiermit geladen.

Es wurde Ihr persönliches Erscheinen angeordnet.

Die Anordnung des persönlichen Erscheinens erfolgt zur Aufklärung des Sachverhalts (§ 141 Abs. 1 ZPO) und für einen Güteversuch (§ 278 Abs. 3 ZPO). Das Gericht wird bei Nichterscheinen einer Partei regelmäßig sofort in die mündliche Verhandlung eintreten (§ 279 Abs. 1 S. 1 ZPO) und bei Nichterscheinen beider Parteien bzw. deren Prozessbevollmächtigten das Ruhen des Verfahrens anordnen (§ 278 Abs. 4 ZPO).

Es ist ausreichend, wenn ein informierter und zum Abschluss eines Vergleichs bevollmächtigter Vertreter zum Termin erscheint.

Informationen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten finden Sie unter <https://www.berlin.de/gerichte/landgericht-zivil/das-gericht/datenschutz/>. Auf Anfrage übersenden wir diese Informationen auch in Papierform.

Hausanschrift
Tegeler Weg 17-21
10589 Berlin

Fahrverbindung
U-Bhf. Mierendorffplatz (U7), Jungfernheide (U7)
S-Bhf. Jungfernheide (Ringbahn)
Bus X9, X21, M21, 109, 126
(Diese Angaben sind unverbindlich)

Bankverbindung
Postbank Berlin,
Konto der Kosteneinzahlungsstelle der Justiz (KEJ),
IBAN: DE20 1001 0010 0000 3521 08,
BIC: PBNKDEFF
Bitte Gericht und Aktenzeichen angeben.

Kommunikation
Telefon:
030 90188-0
Telefax:
030 90188-518

Landgericht Berlin II

Landgericht für Zivilsachen

Landgericht Berlin II, Tegeler Weg 17-21, 10589 Berlin

19

Residenz Bad Bellevue 2. GmbH
v.d.d.Geschäftsführer
Kurfürstendamm 92
10709 Berlin

für Rückfragen:

Telefon: 030 90188-309/337

Telefax: 030 90188-518

Zimmer: 278/279

Sie erreichen die zuständige Stelle am besten:

montags bis freitags 9 Uhr bis 13 Uhr

Info- und Rechtsantragsstellen am Standort Littenstraße

zusätzlich donnerstags 15 Uhr bis 18 Uhr

Hinweis: barrierefreier Zugang: Tegeler Weg 21, barrierefreie

Parkplätze vorhanden (Einfahrt Herschelstr. 19)

Ihr Zeichen

Bitte bei Antwort angeben

Akten- / Geschäftszeichen

19 O 296/24

Datum

02.04.2025

Wohnungseigentümergeinschaft Josef -Nawrocki-Straße 36,36 A bis C in 12587 Berlin ./ Re-
sidenz Bad Bellevue 2. GmbH

Umladung

Hinweis: Bitte bringen Sie diese Ladung und die frühere Ladung zum Termin mit!

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Ihnen mitgeteilte Termin in diesem Verfahren am 19.08.2025, 09.30 Uhr, wurde verlegt.

Grund: Auf Antrag des Beklagtenvertreters

Sie brauchen daher zu diesem Termin **n i c h t** zu erscheinen.

Neuer Termin ist bestimmt worden auf:

**Dienstag, 14.10.2025, 09.30 Uhr,
Sitzungssaal 135, 1. Etage, Tegeler Weg 17-21, 10589 Berlin.**

Zu diesem Termin werden Sie hiermit geladen. Bisher ergangene Anordnungen gelten fort. Auf die in Ihrer letzten Ladung angegebenen Folgen im Falle Ihres Nichterscheinens wird zudem nochmals ausdrücklich hingewiesen.

Im Gerichtsgebäude finden gegebenenfalls Zugangskontrollen statt, die einige Zeit in Anspruch nehmen können. Um die rechtzeitige Anwesenheit im Termin zu gewährleisten, wird gebeten, mögliche Wartezeiten zu berücksichtigen.

Informationen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten finden Sie unter <https://www.berlin.de/gerichte/landgericht-zivil/das-gericht/datenschutz/>. Auf Anfrage übersenden wir diese Informationen auch in Papierform.

Hausanschrift
Tegeler Weg 17-21
10589 Berlin

Fahrverbindung
U-Bhf. Mierendorffplatz (U7), Jungfernhöhe (U7)
S-Bhf. Jungfernhöhe (Ringbahn)
Bus X9, X21, M21, 109, 128
(Diese Angaben sind unverbindlich)

Bankverbindung
Postbank Berlin,
Konto der Kosteneinzugsstelle der Justiz (KEJ),
IBAN: DE20 1001 0010 0000 3521 08,
BIC: PBNKDEFF
Bitte Gericht und Aktenzeichen angeben.

Kommunikation
Telefon:
030 90188-0
Telefax:
030 90188-518

Mit freundlichen Grüßen

Eryilmaz, JBesch

Urkundsbeamtin der Geschäftsstelle

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.