


R+V Allgemeine Versicherung AG
Niedersachsenring 13
30163 Hannover
www.ruv.de

R+V Versicherung - 65181 Wiesbaden
OA 2FD4 AF61 24 5000 05B6
DV 10.24 1,60 Deutsche Post 



*K4000*4677*0000091*221024*

Firma
Leonid Medved
-Vermietung-
Kurfürstendamm 92
10709 Berlin (Halensee)

Ihre Fachabteilung:
Firmenkunden MultiLine
Telefon: 0511 6708-8599
Telefax: 0511 6708-400
ruv@ruv.de

Es betreut Sie:
VR Makler GmbH
Berliner Volksbank eG
Berliner Allee 5 (Oststadt)
30175 Hannover

Hannover, 18.10.2024

00000391

Haus- und GrundbesitzerhaftpflichtPolice Nr.: 320 84 053766099 S
Policenspiegel

Guten Tag, sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihr Vertrauen. Zu Ihrer Haus- und GrundbesitzerhaftpflichtPolice erhalten Sie den Policenspiegel.

Was ist jetzt noch zu tun?

Bitte prüfen Sie die Angaben in Ihrem Versicherungsschein. Haben wir alles richtig wiedergegeben?

Was ist im Schadensfall zu tun?

Bitte rufen Sie uns im Schadensfall so schnell wie möglich an. Sie erreichen uns montags bis freitags von 07:30 bis 20:00 Uhr und samstags von 08:00 bis 14:00 Uhr, Telefon 0800 533-1205. Im Ausland wählen Sie bitte die +49 611 1675-1125.

Bewahren Sie den Versicherungsschein bitte sorgfältig auf. Er bestätigt den vereinbarten Versicherungsschutz und ist das wichtigste Dokument.

Haben Sie noch Fragen? Ihre Fachabteilung ist gerne für Sie da.

Mit freundlichen Grüßen
R+V Allgemeine Versicherung AG

Dr. Klaus Endres

Julia Merkel

B6

24102201900000091 0001 0008

R+V Allgemeine Versicherung AG
Niedersachsenring 13
30163 Hannover
ruv@ruv.de
www.ruv.de

Es betreut Sie:
VR Makler GmbH
Berliner Volksbank eG
Berliner Allee 5 (Oststadt)
30175 Hannover

00000392

Policenspiegel

zur

Haus- und GrundbesitzerhaftpflichtPolice

Nr.: 320 84 053766099 S
Ausfertigungsdatum: 18.10.2024
gültig ab: 12.01.2024

Versicherungsnehmer:

Leonid Medved -Vermietung-
Kurfürstendamm 92
10709 Berlin (Halensee)



24102201900000091 0002 0008



Wichtige Informationen

Vertragsgrundlagen

Vertragsgrundlagen sind der Antrag, die gesetzlichen Bestimmungen sowie die in diesem Versicherungsschein aufgeführten Allgemeinen Versicherungsbedingungen und besonderen Vereinbarungen.

Versicherungsdauer

Beträgt die vereinbarte Versicherungsdauer mindestens ein Jahr, so verlängert sich der Vertrag jeweils um ein Jahr, wenn er nicht in Textform gekündigt wird. Die Kündigung muss spätestens drei Monate vor dem Ablauf der anderen Partei zugegangen sein.

Vorläufige Deckungszusage

Eine etwa erteilte, vorläufige Deckungszusage erlischt rückwirkend, falls der im Dokument erhobene Beitrag nicht unverzüglich, spätestens jedoch innerhalb von 8 Tagen gezahlt wird, auch wenn der Versicherungsfall bereits eingetreten ist.

Widerspruchsrecht gegen Werbung oder Markt- oder Meinungsforschung

Sie können der Verarbeitung oder Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten für Zwecke der Werbung oder der Markt- oder Meinungsforschung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widersprechen. Dieser Hinweis ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz auch dann erforderlich, wenn Sie bereits widersprochen haben.

Abschriften

Der Versicherungsnehmer kann jederzeit auf seine Kosten Abschriften der Erklärungen fordern, die er bezüglich des Versicherungsvertrags abgegeben hat. Er hat der Gesellschaft die Kosten hierfür zu erstatten.

00000393



24102201900000091 0003 0008



Haus- und GrundbesitzerhaftpflichtPolice
Police Nr. 320 84 053766099 S
PolicenspiegelÄnderung ab
Grund der Dokumentierung12.01.2024
Der Vertrag wurde wie folgt geändert:
Dem Antrag entsprechend wurde dieses Dokument gefertigt.**Vereinbarungen/Hinweise gültig für
alle Verträge dieser Police:**

Die vollständigen Bedingungs- und Klauseltexte enthält das Bedingungsheft zu dieser Police.
R+V Allgemeine Bedingungen zur Police (MLHGAT 1010) Ausgabe 10/2010
Informationspflicht, wenn wir Daten Dritter von Ihnen erhalten
Sanktionsklausel
Merkblatt zur Datenverarbeitung
Hinweise zur vorvertraglichen Anzeigepflicht und zu Obliegenheiten
Informationen bei allen Versicherungszweigen laut § 1 der Verordnung über Informationspflichten bei Versicherungsverträgen (VVG-InfoV) Ausgabe 01/2022

Der Versicherungsschutz ergibt sich aus folgenden rechtlich selbstständigen Verträgen:

Vertrag	Status	Jahresbrutto- beitrag in EUR
HA01 Haus- und Grundbesitzer haftpflichtversicherung	unverändert	252,57
Jahresbruttobeitrag		252,57

Zahlungsweise jährlich zum 12.01. eines jeden Jahres
Hauptfälligkeit am 12.01. eines jeden Jahres
Beitragsrate 252,57 EUR nach aktuellem Stand einschließlich
Versicherungsteuer

Mit freundlichen Grüßen
R+V Allgemeine Versicherung AG

Dr. Klaus Endres



Julia Merkel



Haus- und GrundbesitzerhaftpflichtPolice
Nr. 320 84 053766099 S Pollicenspiegel
Vertrag HA01 Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung

Beginn 12.01.2019 00:00 Uhr
Ablauf 12.01.2025 00:00 Uhr

Der Vertrag verlängert sich um jeweils ein Jahr, wenn nicht dem Vertragspartner spätestens 3 Monat(e) vor Vertragsablauf eine Kündigung zugegangen ist. Die Kündigung durch den Versicherer muss in Schriftform, durch den Versicherungsnehmer in Textform erfolgen.

Risikoträger R+V Allgemeine Versicherung AG

Vereinbarungen/Hinweise für den gesamten Vertrag:
Die vollständigen Bedingungs- und Klauseltexte enthält das Bedingungsheft zu dieser Police.

Versicherungsbedingungen zur Haftpflichtversicherung
(AHB) - HAA100107/09

Besondere Bedingungen zur Haus- und
Grundbesitzerhaftpflichtversicherung (HA HuG) - HAA400207/13

Kostenrabatt Klausel Nr. KORABAT07/16

Bestandssicherungsgarantie Klausel Nr. MIGOBK01/17

Wesentliche Leistungserweiterungen, Entschädigungsgrenzen
und Selbstbeteiligungen sind der beigefügten Leistungsübersicht
zu entnehmen.

Auf die Möglichkeit einer Beitragsangleichung wird hingewiesen.
Der Jahresnettobeitrag beinhaltet die Beitragsangleichung

Jahresnettobeitrag aller Positionen einschließlich nachstehender Zu- und Abschläge	212,24 EUR
zuzüglich Versicherungsteuer	40,33 EUR
Jahresbruttobeitrag HA01 Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung	252,57 EUR

00000395



24102201900000091 0005 0008



Haus- und GrundbesitzerhaftpflichtPolice
Nr. 320 84 053766099 S Policenspiegel
Vertrag HA01 Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung

R+V Allgemeine Versicherung AG

Niedersachsenring 13
30163 Hannover
Seite 2

Versicherungssummen

je Versicherungsfall

je Versicherungsjahr

für vertragliche Risiken

5.000.000 EUR für Personen-/Sachschäden

100.000 EUR für Vermögensschäden

höchstens

15.000.000 EUR für Personen-/Sachschäden

300.000 EUR für Vermögensschäden

soweit bei den Risiken und in der Leistungsübersicht keine
anderen Summen vereinbart wurden.**Position 1 (1)****Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht für die Vermietung
bebauter Grundstücke mit gewerblicher Nutzung.**

Am Goldmannpark 4

D 12587 Berlin

Beginn

12.01.2019 00:00 Uhr

Vereinbarungen/HinweiseDie vollständigen Bedingungs- und Klauseltexte enthält das
Bedingungsheft zu dieser Police.

Versicherungsort

12587 B, Am Goldmannpark 4

Beitragsberechnung

EUR Mietwert

23.000

Beitragssatz

je angefangene 1.000 EUR Mietwert

9,2280 EUR

212,24 EUR

Mindestbeitrag

112,43 EUR

Dieser Mindestbeitrag gilt insgesamt für diese und weitere
benannte Positionen.

Jahresnettobeitrag einschließlich der vertraglichen Zu- und Abschläge
(auf Basis der vereinbarten Zahlungsweise)

212,24 EUR

Jahresbruttobeitrag einschließlich Versicherungsteuer

252,57 EUR

00000396



24102201900000091 0006 0008



Haus- und GrundbesitzerhaftpflichtPolice
Nr. 320 84 053766099 S Policenspiegel
Vertrag HA01 Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung

R+V Allgemeine Versicherung AG

Niedersachsenring 13
30163 Hannover
Seite 3

Versicherungssummen

je Versicherungsfall
je Versicherungsjahr

für Umwelthaftpflicht-Risiken

5.000.000 EUR für Personen-/Sachschäden
höchstens
5.000.000 EUR für Personen-/Sachschäden
soweit bei den Risiken und in der Leistungsübersicht keine
anderen Summen vereinbart wurden.

Position 2 (2)

Beginn

Vereinbarungen/Hinweise

Umwelthaftpflicht-Basis- und -Regressversicherung

12.01.2019 00:00 Uhr

Die vollständigen Bedingungs- und Klauseltexte enthält das
Bedingungsheft zu dieser Police.

Beitragsberechnung

Der Beitrag ist in der Position zum Hauptrisiko enthalten.

00000397



24102201900000091 0007 0008



Haus- und GrundbesitzerhaftpflichtPolice
Nr. 320 84 053766099 S Policenspiegel
Vertrag HA01 Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung

R+V Allgemeine Versicherung AG

Niedersachsenring 13
30163 Hannover
Seite 4

Versicherungssummen
je Versicherungsfall
je Versicherungsjahr

für Umweltschaden-Risiken

3.000.000 EUR für Vermögensschäden
höchstens

3.000.000 EUR für Vermögensschäden
soweit bei den Risiken und in der Leistungsübersicht keine
anderen Summen vereinbart wurden.

Position 3 (3)

**Umweltschaden-Basisversicherung einschließlich -Regress-
und nicht qualifiziertes Produktrisiko (Naturschutzpolice)**

Beginn

12.01.2019 00:00 Uhr

Vereinbarungen/Hinweise

Die vollständigen Bedingungs- und Klauseltexte enthält das
Bedingungsheft zu dieser Police.

Beitragsberechnung

Der Beitrag ist in der Position zum Hauptrisiko enthalten.

00000398



24102201900000091 0008 0008

