



KlassikKonto Geschäftskunde
EUR-Konto Kontonummer **646874004**

Donner & Reuschel AG
Postfach 10 17 29, 20011 Hamburg

Kontoauszug Nr. 7/2025
erstellt am 31.07.2025 23:29 Blatt 1 von 7

IBAN: DE73 2003 0300 0646 8740 04 BIC: CHDBDEHHXXX

Herrn
Leonid Medved
c/o Centurius Immobilien Handels
Kurfürstendamm 92
10709 Berlin

Ihr Berater: Ines Horn
Tel: (040)30217-5205
E-Mail: ines.horn@donner-reuschel.de

neuer Kontostand v. 31.07.2025 6.339,95 H

Ver.u.Verp.Frankfurter Allee 286

Bu-Tag	Wert	Vorgang	
			alter Kontostand vom 30.06.2025 32,07 S
01.07.	01.07.	Basislastschrift meistro Energie GmbH KD 33284 56630G RE 612077-MA-24 ABS (07/25) EREF: 0123780000ZV035285Z MREF: LS-000075997 CRED: DE82ZZZ00000151753	1.538,00 S
01.07.	01.07.	Basislastschrift meistro Energie GmbH KD 33284 56641 RE 612071-MA-24 ABS (07/25) EREF: 0123790000ZV035285Z MREF: LS-000076000 CRED: DE82ZZZ00000151753	556,00 S
01.07.	01.07.	Basislastschrift meistro Energie GmbH KD 33284 56642 RE 612072-MA-24 ABS (07/25) EREF: 0123800000ZV035285Z MREF: LS-000076001 CRED: DE82ZZZ00000151753	556,00 S
01.07.	01.07.	Basislastschrift meistro Energie GmbH KD 33284 56644 RE 612073-MA-24 ABS (07/25) EREF: 0123810000ZV035285Z MREF: LS-000076003 CRED: DE82ZZZ00000151753	556,00 S
01.07.	01.07.	Basislastschrift meistro Energie GmbH KD 33284 56645 RE 612074-MA-24 ABS (07/25) EREF: 0123820000ZV035285Z MREF: LS-000076004 CRED: DE82ZZZ00000151753	556,00 S
01.07.	01.07.	Basislastschrift meistro Energie GmbH KD 33284 56646 RE 612075-MA-24 ABS (07/25) EREF: 0123830000ZV035285Z MREF: LS-000076005 CRED: DE82ZZZ00000151753	556,00 S
01.07.	01.07.	Basislastschrift meistro Energie GmbH KD 33284 56647 RE 612076-MA-24 ABS (07/25) EREF: 0123840000ZV035285Z MREF: LS-000076006 CRED: DE82ZZZ00000151753	556,00 S
		Übertrag auf Blatt 2	4.906,07 S



KlassikKonto Geschäftskunde

EUR-Konto

Kontonummer **646874004**

Leonid Medved

Ver.u.Verp.Frankfurter Allee 286

Kontoauszug

Nr. 7/2025

erstellt am 31.07.2025 23:29 Blatt 2 von 7

Bu-Tag	Wert	Vorgang	
		Übertrag von Blatt 1	4.906,07 S
01.07.	01.07.	Basislastschrift TA Deutschland GmbH SIV2011342738 EREF: 0076530000ZV001682Z MREF: M3215000 30087 CRED: DE60ZZZ00000001993	489,09 S
01.07.	01.07.	Basislastschrift Telekom Deutschland GmbH Festnetz Vertragskonto 4964470484 RG 7808375815/20.06. 2025 EREF: Zahlbeleg 336019704302 MREF: DE000201100200 000000000000007857278 CRED: DE93ZZZ00000078611	20,06 S
01.07.	01.07.	Überweisungsgutschr. CoLiving Senior Frankfurter RN A33003 vom 05.06.2025 NK 02/25 4.800 plus Monatspa uschale 2.000 minus bereits am 30.04. bezalte 5.500 E REF: ZID 47548 ABWA: CoLiving Senior Frankfurter	1.300,00 H
01.07.	01.07.	Überweisungsgutschr. CoLiving Senior Frankfurter RN A33005 vom 05.06.2025 NK 04/2025 4.800 plus Monats pauschale 2.000 EREF: ZID 47550 ABWA: CoLiving Senior Frankfurter	6.800,00 H
01.07.	01.07.	Überweisungsgutschr. DMIC Projekte GmbH Darlehn	11.000,00 H
01.07.	01.07.	Überweisungsauftrag TEFMA AG RN 037/24 vom 30.01.2024 TAN1:242342 EREF: ZID 47580 I BAN: DE53370501981900586130 BIC: COLSDE33XXX	4.000,00 S
01.07.	01.07.	Überweisungsauftrag Engel, Heiko Architekt RN 17060624 vom 26.06.2024 TAN1:242342 EREF: ZID 47581 IBAN: DE80100101237110535895 BIC: QNTODEB2XXX	1.064,65 S
01.07.	01.07.	Überweisungsauftrag Jacobi & Co. Steuerberatungsgesells RN 243416 vom 16.08.2024 ESt.-Erklaerung 2022, Ermittl ung des Ueberschusses. USt.-Erklaerung 2022 TAN1:2423 42 EREF: ZID 47582 IBAN: DE04100900007052539000 BIC: B EVODEBBXXX	1.000,00 S
01.07.	01.07.	Überweisungsauftrag R & S Aufzugbau GmbH RN Ratenzahlung Restforderung vom 10.01.2025 BV Frankf urter Allee 286 Kd-Nr.: 30425 Ratenzahlung der Restg esamtforderung gem. Ratenz TAN1:242342 EREF: ZID 47 583 IBAN: DE30100100100591283106 BIC: PBNKDEFFXXX	4.691,34 S
01.07.	01.07.	Überweisungsauftrag Jacobi & Co. Steuerberatungsgesells RN 251305 vom 18.03.2025 Wirtschaftsberatung gem. Ber atervertrag vom 01.01.2024 04/2024 TAN1:242342 EREF: ZID 47326 IBAN: DE04100900007052539000 BIC: BEVODEBBXX X	178,50 S

Übertrag auf Blatt 3

2.750,29 H



KlassikKonto Geschäftskunde

EUR-Konto

Kontonummer **646874004**

Leonid Medved

Kontoauszug

Nr. 7/2025

Ver.u.Verp.Frankfurter Allee 286

erstellt am 31.07.2025 23:29 Blatt 3 von 7

Bu-Tag	Wert	Vorgang	
		Übertrag von Blatt 2	2.750,29 H
01.07.	01.07.	Überweisungsauftrag Jacobi & Co. Steuerberatungsgesells RN 251304 vom 18.03.2025 Wirtschaftsberatung gem. Beratervertrag vom 01.01.2024 03/2024 TAN1:242342 EREF: ZID 47327 IBAN: DE04100900007052539000 BIC: BEVODEBBXX X	178,50 S
01.07.	01.07.	Überweisungsauftrag Jacobi & Co. Steuerberatungsgesells RN 251303 vom 18.03.2025 Wirtschaftsberatung gem. Beratervertrag vom 01.01.2024 02/2024 TAN1:242342 EREF: ZID 47328 IBAN: DE04100900007052539000 BIC: BEVODEBBXX X	178,50 S
01.07.	01.07.	Überweisungsauftrag Jacobi & Co. Steuerberatungsgesells RN 251237 vom 18.03.2025 Wirtschaftsberatung gem. Beratervertrag vom 01.01.2024 01/2024 TAN1:242342 EREF: ZID 47329 IBAN: DE04100900007052539000 BIC: BEVODEBBXX X	178,50 S
01.07.	01.07.	Überweisungsauftrag Göhmann Rechtsanwälte RN 11219-RE vom 05.06.2025 Rg.-Nr. 11219-RE 0017/25.K VH Honorar Leistungszeitraum 08.01.2025-17.01.2025 TAN 1:242342 EREF: ZID 47330 IBAN: DE81120300001003538947 BIC: BYLADEM1001	321,30 S
01.07.	01.07.	Überweisungsauftrag Jacobi & Co. Steuerberatungsgesells RN 252152 vom 06.06.2025 RN 252152 v. 05.05.2025 Wirtschaftsberatung 05/2025 TAN1:242342 EREF: ZID 47331 IBAN: DE04100900007052539000 BIC: BEVODEBBXXX	178,50 S
01.07.	01.07.	Überweisungsauftrag Jacobi & Co. Steuerberatungsgesells RN 252760 vom 17.06.2025 RN 252760 v. 06.06.2025 Wirtschaftsberatung 06/2025 TAN1:242342 EREF: ZID 47584 IBAN: DE04100900007052539000 BIC: BEVODEBBXXX	178,50 S
01.07.	01.07.	Überweisungsauftrag KMGIT GmbH RN 304270 vom 20.06.2025 RN 304270 v.11.06.2025 Kd-Nr. 354 IT-Dienstleistung Buero TAN1:242342 EREF: ZID 47585 IBAN: DE74860400000285244000 BIC: COBADEFFXXX	24,69 S
01.07.	01.07.	Überweisungsauftrag Julian Gerdshikov RN 2025009 vom 23.06.2025 RN 2025009 v. 23.06.2025 TAN1:242342 EREF: ZID 47586 IBAN: DE94200411110864907100 BIC: COBADEHDXXX	818,85 S
02.07.	02.07.	Basislastschrift Bosch Sicherheitssysteme /INV/9503453481 1.7.2025 EREF: 2000044034 MREF: 8600-0020371663-0001 CRED: DE3286000000237431	894,50 S
		Übertrag auf Blatt 4	201,55 S



KlassikKonto Geschäftskunde

EUR-Konto

Kontonummer **646874004**

Leonid Medved

Ver.u.Verp.Frankfurter Allee 286

Kontoauszug

Nr. 7/2025

erstellt am 31.07.2025 23:29 Blatt 4 von 7

Bu-Tag	Wert	Vorgang	
		Übertrag von Blatt 3	201,55 S
02.07.	02.07.	Überweisungsgutschr. Leonid Medved RN A28644 vom 11.10.2023 EREF: ZID 47644	5.000,00 H
02.07.	02.07.	Überweisungsauftrag RHB Rapido hbs GmbH (DR) RN 01-2025 vom 27.02.2025 SchlussRE TAN1:612275 EREF: ZID 47646 IBAN: DE94200303000649293000 BIC: CHDBDEHHX XX	4.500,00 S
04.07.	04.07.	Basislastschrift BERLINER WASSERBETRIEBE Frankfurter Allee 286/Abschlag /NW 283,00. EUR/TW 109, 00. EUR /SW 120,00. EUR EREF: VK200254306 B55000419475 7 MREF: 100185383-1 CRED: DE41BWB00000004372 ABWA: BWB Wasserversorgung	512,00 S
04.07.	04.07.	Überweisungsgutschr. Leonid Medved RN A28644 vom 11.10.2023 EREF: ZID 47651	300,00 H
07.07.	07.07.	Überweisungsgutschr. CoLiving Senior Frankfurter RN A33007 vom 05.06.2025 NK 05/2025 4.800 plus Monats pauschale 2.000 EREF: ZID 47648 ABWA: CoLiving Senior Frankfurter	6.800,00 H
07.07.	07.07.	Überweisungsauftrag RHB Rapido hbs GmbH (DR) RN 01-2025 vom 27.02.2025 SchlussRE TAN1:082263 EREF: ZID 47672 IBAN: DE94200303000649293000 BIC: CHDBDEHHX XX	2.500,00 S
07.07.	07.07.	Überweisungsauftrag AS Elektrodienstleistungen UG RN 2025-023 vom 25.03.2025 Frankfurter Allee 286 Elek troinstallation Leistungen: 10/2022 - 01/2025 TAN1:08 2263 EREF: ZID 47669 IBAN: DE02120400000451122600 BIC: COBADEBB120	3.500,00 S
07.07.	07.07.	Überweisungsauftrag BOSCH Sicherheitssysteme GmbH RN 9601854377 vom 24.06.2025 TAN1:082263 EREF: ZID 476 71 IBAN: DE79500800000160019900 BIC: DRESDEFFXXX	371,03 S
08.07.	08.07.	Basislastschrift 1+1 Telecom GmbH KD-Nr. K171378720/ RG-Nr. 151076637465 EREF: 006024609 129 MREF: 0200005734367 CRED: DE77ZZZ00000569719	39,99 S
10.07.	10.07.	Basislastschrift BERLINER WASSERBETRIEBE Frankfurter Allee 286/Mahnung /38,00. EUR EREF: VK2002 54306 B540004194823 MREF: 100185383-1 CRED: DE41BWB000 00004372 ABWA: BWB Wasserversorgung	38,00 S
		Übertrag auf Blatt 5	437,43 H



KlassikKonto Geschäftskunde

EUR-Konto

Kontonummer **646874004**

Leonid Medved

Kontoauszug

Nr. 7/2025

Ver.u.Verp.Frankfurter Allee 286

erstellt am 31.07.2025 23:29 Blatt 5 von 7

Bu-Tag	Wert	Vorgang	
			Übertrag von Blatt 4
			437,43 H
10.07.	10.07.	Basislastschrift GS Sicherheitstechnik GmbH Instandsetzung FFA 286 Rechnung R2500236 vom 04.07.202 5 Mandant 433296 MREF: 000259 CRED: DE71ZZ00000874989	476,00 S
11.07.	11.07.	Überweisungsgutschr. CoLiving Senior Frankfurter RN A33714 vom 10.07.2025 Miete 03/25 EREF: ZID 47691 ABWA: CoLiving Senior Frankfurter	30.000,00 H
11.07.	11.07.	Überweisungsauftrag RHB Rapido hbs GmbH (DR) RN 01-2025 vom 27.02.2025 SchlussRE TAN1:903819 EREF: ZID 47695 IBAN: DE94200303000649293000 BIC: CHDBDEHHX XX	20.000,00 S
11.07.	11.07.	Überweisungsauftrag COEO RN 5775138305 vom 08.07.2025 TAN1:830457 EREF: ZID 476 92 IBAN: DE39360501050000207159 BIC: SPESDE3EXXX	2.600,00 S
11.07.	11.07.	Überweisungsgutschr. RHB Rapido Holz- und Bautenschutz GmbH RN 2024-08-24-3 vom 24.08.2023 Verkauf Mercedes Benz T yp EQA 250 Fahrgestellnummer: WIN9N0BB6RJ090262 EREF: ZID 47696	15.000,00 H
11.07.	11.07.	Überweisungsauftrag RHB Rapido hbs GmbH (DR) RN 01-2025 vom 27.02.2025 SchlussRE TAN1:234242 EREF: ZID 47705 IBAN: DE94200303000649293000 BIC: CHDBDEHHX XX	18.000,00 S
11.07.	11.07.	Überweisungsgutschr. RHB Rapido Holz- und Bautenschutz GmbH RN 2024-08-24-3 vom 24.08.2023 Verkauf Mercedes Benz T yp EQA 250 Fahrgestellnummer: WIN9N0BB6RJ090262 Restz ahlung EREF: ZID 47706	16.000,00 H
11.07.	11.07.	Überweisungsauftrag Berliner Fleisenmarkt GmbH RN INV/2022/12/0507 vom 21.12.2022 TAN1:056963 EREF: Z ID 47718 IBAN: DE5310050000990003604 BIC: BELADEBEXXX	1.000,00 S
11.07.	11.07.	Überweisungsauftrag Endres GmbH & Co. KG RN Kd.-Nr. 13509185 vom 08.07.2025 B-DM 2395 Zahlungs vereinbarung vom 11.03.2025 TAN1:056963 EREF: ZID 4772 0 IBAN: DE76160800004154982000 BIC: DRESDEFF160	1.265,93 S
11.07.	11.07.	Überweisungsauftrag COEO RN autom. vom 20.05.2025 Aktenzeichen 2277018817-0 TAN1:056963 EREF: ZID 47719 IBAN: DE393605010500002071 59 BIC: SPESDE3EXXX	713,17 S

Übertrag auf Blatt 6

17.382,33 H



KlassikKonto Geschäftskunde
EUR-Konto Kontonummer **646874004**

Leonid Medved

Kontoauszug Nr. 7/2025
erstellt am 31.07.2025 23:29 Blatt 6 von 7

Ver.u.Verp.Frankfurter Allee 286

Bu-Tag	Wert	Vorgang	
		Übertrag von Blatt 5	17.382,33 H
11.07.	11.07.	Überweisungsauftrag DACHART Dachdecker-Meisterbetrieb RN 17000298 vom 24.06.2025 TAN1:056963 EREF: ZID 47721 IBAN: DE77100701240208820100 BIC: DEUTDEDB101	2.780,14 S
14.07.	14.07.	Basislastschrift VATTENFALL EUROPE SALES S/836625312246/604612697908 Kurfuerstendamm 92 Strom A bschlag EREF: S/836625312246/604612697908 MREF: M00200 0008846124 CRED: DE70ZZZ00000119765	191,00 S
14.07.	14.07.	Basislastschrift Telekom Deutschland GmbH Festnetz Vertragskonto 5600589696 RG 7815402986/03.07. 2025 EREF: Zahlbeleg 365061007538 MREF: DE000201000200 00000000000012331039 CRED: DE93ZZZ00000078611	99,50 S
23.07.	24.07.	Überweisungsauftrag COEO RN A33852 vom 23.07.2025 Aktenzeichen 2277018817-0 Res tforderung TAN1:795925 EREF: ZID 47776 IBAN: DE3936050 1050000207159 BIC: SPESDE3EXXX	6,27 S
24.07.	24.07.	Überweisungsauftrag Engel, Heiko Architekt RN 34031024 vom 27.11.2024 TAN1:581497 EREF: ZID 47777 IBAN: DE80100101237110535895 BIC: QNTODEB2XXX	1.000,00 S
28.07.	28.07.	Basislastschrift BR Berlin Recycling GmbH RG+VR250209238 76,42 EUR EREF: 0067170000LSD250052 MRE F: BR.100.005.000.20334 CRED: DE29BR100000239522 ABWA: Berlin Recycling GmbH	76,42 S
29.07.	29.07.	Überweisungsgutschr. Leonid Medved RN A34073 vom 29.07.2025 EREF: ZID 47915	4.000,00 H
29.07.	29.07.	Überweisungsauftrag RHB Rapido hbs GmbH (DR) RN 01-2025 vom 27.02.2025 SchlussRE TAN1:686731 EREF: ZID 47971 IBAN: DE94200303000649293000 BIC: CHDBDEHHX XX	7.000,00 S
30.07.	30.07.	Überweisungsgutschr. CoLiving Senior Frankfurter RN A33008 vom 05.06.2025 NK 06/2025 4.800 plus Monats pauschale 2.000 EREF: ZID 47970 ABWA: CoLiving Senior Frankfurter	6.800,00 H
31.07.	31.07.	Basislastschrift LBS SUED 9028261825 4.000,00 9028261825 1.250,00 9059800822 2.400,00 9059800822 2.950,0 0 EREF: 2025-07-29-0000011227-0000003955 MREF: DE73200 303000646874004 CRED: DE35LBS00000000115	10.600,00 S
		Übertrag auf Blatt 7	6.429,00 H



KlassikKonto Geschäftskunde

EUR-Konto

Kontonummer **646874004**

Leonid Medved

Kontoauszug

Nr. 7/2025

erstellt am 31.07.2025 23:29 Blatt 7 von 7

Ver.u.Verp.Frankfurter Allee 286

Bu-Tag Wert Vorgang

Übertrag von Blatt 6

6.429,00 H

31.07. 31.07. Abschluss lt. Anlage 1

89,05 S

neuer Kontostand vom 31.07.2025

6.339,95 H

Anlage 1

Buchungstag: 31.07.2025

Wert: 31.07.2025

Kontoabschluss vom 30.06.2025 bis 31.07.2025 für Konto 646874004

16,88900% Überziehungszinsen	bis 31.07.	0,05 S
LS,ÜB,Scheck,Bar bele 46	bis 31.07.	69,00 S
Freiposten St. 10		
Kontoführungsgebühren	bis 31.07.	10,00 S
Bereitst. AZG-Info SRZ	bis 31.07.	10,00 S

Rechnung Nr. 0646874004.20250731.002

USt. IdNr. - DE 118898712

USt.-befreite Finanzdienstleistung

Summe Abschlussposten in EUR

89,05 S

Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde,

Sie haben eine Bankmitteilung erhalten, z. B. einen Kontoauszug, einen Sparkontoauszug oder eine Dividendenabrechnung. Bitte prüfen Sie diese genau: Ist alles korrekt? Falls nicht, sprechen Sie uns bitte an. Damit Sie immer gut informiert sind und wissen, wie Sie Ihre Bankmitteilung "richtig lesen", haben wir diese nützlichen Hinweise für Sie zusammengestellt:

Falls umseitig Bankdienstleistungen aufgeführt sind, sind diese umsatzsteuerfrei – sofern nichts Abweichendes angegeben ist. Der im Kontoauszug ausgewiesene Betrag muss nicht dem tatsächlichen Kontoguthaben entsprechen, weil z. B. die Wertstellung einzelner Buchungen nicht berücksichtigt wurde oder noch Zinsen für eine Kontoüberziehung bei einer Verfügung anfallen können.

Rechnungsabschlüsse

Ihr Kontoauszug ist mit dem Hinweis "Rechnungsabschluss" versehen?

Dann haben wir für Ihr Konto einen Rechnungsabschluss durchgeführt, einschließlich Zinsen und Entgelte. Alle weiteren, nach dem Erstellungsdatum dieser Mitteilung anfallenden Umsätze und Kontoauszüge werden erst in der folgenden Abrechnung berücksichtigt – auch wenn sie sich auf den Abrechnungssaldo des abgelaufenen Abrechnungszeitraumes auswirken. Korrekturen werden gekennzeichnet. Den Rechnungsabschluss können Sie beim Finanzamt vorlegen.

Einwendungen

Sie haben Einwendungen gegen den Rechnungsabschluss Ihres Kontokorrentkontos oder den Inhalt des Sparkontoauszugs? Dann haben Sie nach Erhalt sechs Wochen Zeit, uns zu informieren. Sonst gilt der Rechnungsabschluss als genehmigt.

Ihre Einwendungen können Sie an die Donner & Reuschel AG, Bereich Revision, Ballindamm 27, 20095 Hamburg richten.

Einzugsaufträge

Einzugspapiere wie z. B. Schecks und Lastschriften werden unter dem Vorbehalt des Eingangs gutgeschrieben, und zwar auch dann, wenn diese Papiere bei uns selbst zahlbar sind.

Schecks und Lastschriften sind erst eingelöst, wenn die Belastungsbuchung nicht spätestens am zweiten Bankarbeitstag – bei Lastschriften im SEPA-Firmen-Lastschriftverfahren nicht spätestens am dritten Bankarbeitstag – nach ihrer Vornahme rückgängig gemacht wird. Barschecks sind bereits mit Zahlung an den Scheckvorleger eingelöst. Schecks sind auch schon dann eingelöst, wenn wir im Einzelfall eine Bezahlungsmeldung absenden.

Guthaben

Ihr Guthaben ist durch das Einlagensicherungsgesetz gesichert und entschädigungsfähig. Nähere Informationen finden Sie im "Informationsbogen für den Einleger".

Sie haben noch Fragen? Dann kontaktieren Sie uns bitte. Wir sind gern für Sie da.

Mit freundlichen Grüßen