



KlassikKonto Geschäftskunde

EUR-Konto

Kontonummer **646874004**

Donner & Reuschel AG
Postfach 10 17 29, 20011 Hamburg

Kontoauszug

Nr. 4/2025

erstellt am 30.04.2025 23:15 Blatt 1 von 7

IBAN: DE73 2003 0300 0646 8740 04 BIC: CH0BDEHHXXX

Ihr Berater: Ines Horn

Tel: (040)30217-5205

E-Mail: ines.horn@donner-reuschel.de

Herrn
Leonid Medved
c/o Centurius Immobilien Handels
Kurfürstendamm 92
10709 Berlin

neuer Kontostand v. 30.04.2025 1.003,15 H

Ver.u.Verp.Frankfurter Allee 286

Bu-Tag	Wert	Vorgang	
			alter Kontostand vom 31.03.2025
			283,35 H
01.04.	01.04.	Basislastschrift meistro Energie GmbH KD 33284 566306 RE 612077-MA-24 ABS (04/25) EREF: 0125260000ZV034619Z MREF: LS-000075997 CRED: DE82ZZZ00000151753	1.538,00 S
01.04.	01.04.	Basislastschrift meistro Energie GmbH KD 33284 56641 RE 612071-MA-24 ABS (04/25) EREF: 0125270000ZV034619Z MREF: LS-000076000 CRED: DE82ZZZ00000151753	556,00 S
01.04.	01.04.	Basislastschrift meistro Energie GmbH KD 33284 56642 RE 612072-MA-24 ABS (04/25) EREF: 0125280000ZV034619Z MREF: LS-000076001 CRED: DE82ZZZ00000151753	556,00 S
01.04.	01.04.	Basislastschrift meistro Energie GmbH KD 33284 56644 RE 612073-MA-24 ABS (04/25) EREF: 0125290000ZV034619Z MREF: LS-000076003 CRED: DE82ZZZ00000151753	556,00 S
01.04.	01.04.	Basislastschrift meistro Energie GmbH KD 33284 56645 RE 612074-MA-24 ABS (04/25) EREF: 0125300000ZV034619Z MREF: LS-000076004 CRED: DE82ZZZ00000151753	556,00 S
01.04.	01.04.	Basislastschrift meistro Energie GmbH KD 33284 56646 RE 612075-MA-24 ABS (04/25) EREF: 0125310000ZV034619Z MREF: LS-000076005 CRED: DE82ZZZ00000151753	556,00 S
01.04.	01.04.	Basislastschrift meistro Energie GmbH KD 33284 56647 RE 612076-MA-24 ABS (04/25) EREF: 0125320000ZV034619Z MREF: LS-000076006 CRED: DE82ZZZ00000151753	556,00 S

Übertrag auf Blatt 2

4.590,65 S

DONNER & REUSCHEL Aktiengesellschaft

Ballindamm 27 - 20095 Hamburg

www.donner-reuschel.de

**DONNER & REUSCHEL**

PRIVATBANK SEIT 1798

KlassikKonto Geschäftskunde

EUR-Konto

Kontonummer 646874004

Leonid Medved

Kontoauszug

Nr. 4/2025

Ver.u.Verp.Frankfurter Allee 286

erstellt am 30.04.2025 23:15 Blatt 2 von 7

Bu-Tag	Wert	Vorgang	
			Übertrag von Blatt 1
			4.590,65 S
01.04.	01.04.	Basislastschrift TA Deutschland GmbH SIV2011195945 EREF: 0077630000ZV001515Z MREF: M3215000 30087 CRED: DE60ZZZ00000001993	489,09 S
01.04.	01.04.	Basislastschrift Telekom Deutschland GmbH Festnetz Vertragskonto 4964470484 RG 7759337798/21.03. 2025 EREF: Zahlbeleg 305000372539 MREF: DE000201100200 000000000000007857278 CRED: DE93ZZZ00000078611	20,06 S
01.04.	01.04.	Überweisungsgutschr. DMIC Projekte GmbH Darlehn	11.000,00 H
02.04.	02.04.	Basislastschrift Bosch Sicherheitssysteme /INV/9503375484 1.4.2025 EREF: 2000028408 MREF: 8600-0 020371663-0001 CRED: DE3286000000237431	885,86 S
08.04.	08.04.	Basislastschrift VATTENFALL EUROPE SALES S/836625312246/601812384782 Kurfuerstendamm 92 Strom F orderung Verbrauchsabrechn. EREF: S/836625312246/60181 2384782 MREF: M002000008846124 CRED: DE70ZZZ0000011976 5	270,32 S
08.04.	08.04.	Basislastschrift 1+1 Telecom GmbH KD-Nr. K171378720/ RG-Nr. 151056259665 EREF: 006212258 277 MREF: 0200005734367 CRED: DE77ZZZ00000569719	39,99 S
09.04.	09.04.	Überweisungsgutschr. Leonid Medved RN A28644 vom 11.10.2023 EREF: ZID 46488	10.000,00 H
09.04.	09.04.	Überweisungsauftrag FA Lichtenberg RN 32/791/13603 SZ 1. VJ 25 vom 11.03.2025 Grundsteuer SZ 1. VJ 2005 TAN1:280063 EREF: ZID 46424 IBAN: DE941 00500006600046463 BIC: BELADEBEXX	7,00 S
09.04.	09.04.	Überweisungsauftrag Scholz & Mating GmbH RN 238823 vom 01.04.2025 Kd.-Nr. 13809 Mietabrechnung 01.04.2025 - 30.04.2025 TAN1:540463 EREF: ZID 46439 I BAN: DE03160500003521005150 BIC: WELADED1PMB	35,70 S
09.04.	09.04.	Überweisungsauftrag Finanzamt Charlottenburg RN A31834 vom 13.03.2025 13/438/00762 USt. 4. KW 202 3 5.226,83 SZ 52,00 TAN1:986955 EREF: ZID 46472 IBAN: DE94100500006600046463 BIC: BELADEBEXX	5.278,83 S
			Übertrag auf Blatt 3
			9.382,50 H



KlassikKonto Geschäftskunde

EUR-Konto

Kontonummer **646874004**

Leonid Medved

Kontoauszug

Nr. 4/2025

Ver.u.Verp.Frankfurter Allee 286

erstellt am 30.04.2025 23:15 Blatt 3 von 7

Bu-Tag	Wert	Vorgang	
		Übertrag von Blatt 2	9.382,50 H
09.04.	09.04.	Überweisungsauftrag Riverty Services GmbH RN S.25.2056794.01.8 vom 01.04.2025 Forderung der Firm a GASAG Vertragskontonummer: 200101527677 TAN1:959124 EREF: ZID 46473 IBAN: DE34662400020115517500 BIC: COB ADEFFXXX	8,84 S
09.04.	09.04.	Überweisungsgutschr. Leonid Medved RN A28644 vom 11.10.2023 EREF: ZID 46492	5.000,00 H
09.04.	09.04.	Überweisungsauftrag BOSCH Sicherheitssysteme GmbH RN 9503375484 vom 01.04.2025 BV Frankfurter Allee 286 Miete fuer Abrechnungszeitraum: 01.04.2025 - 30.06.2 025 TAN1:746751 EREF: ZID 46413 IBAN: DE79500800000160 019900 BIC: DRESDEFFXXX	885,86 S
09.04.	09.04.	Überweisungsauftrag Bober Sicherheitstechnik RN RE2025-2868 vom 31.03.2025 TAN1:868412 EREF: ZID 46 441 IBAN: DE54100700240719931800 BIC: DEUTDEDBBER	524,79 S
09.04.	09.04.	Überweisungsauftrag R & S Aufzugbau GmbH RN 215006 vom 26.03.2025 BV Frankfurter Allee 286 Kd- Nr.: 30425 TAN1:674379 EREF: ZID 46471 IBAN: DE3010010 0100591283106 BIC: PBNKDEFFXXX	392,05 S
09.04.	09.04.	Überweisungsauftrag CLIMATECH Montage GmbH RN 20244065 Schluss-RG vom 01.04.2025 Frankfurter Alle e 286 RLT Schlussrechnung Ratenzahlungsvereinbarung vom 14.10.2024 TAN1:074680 EREF: ZID 46489 IBAN: DE12 500333009100479845 BIC: SCFBDE33XXX	6.832,91 S
09.04.	09.04.	Überweisungsauftrag Kühn & Schwarzer GmbH RN 2024-090018 vom 30.09.2024 TAN1:640751 EREF: ZID 46 490 IBAN: DE80100900007158634001 BIC: BEVODEBBXXX	4.628,99 S
11.04.	11.04.	Überweisungsgutschr. CoLiving Senior Frankfurter RN A32139 vom 10.04.2025 Nebenk.01/25 EREF: ZID 46510 ABWA: CoLiving Senior Frankfurter	5.500,00 H
11.04.	11.04.	Überweisungsauftrag Endres GmbH & Co. KG RN Kd.-Nr. 13509185 vom 08.04.2025 B-DM 2395 Zahlungs vereinbarung vom 11.03.2025 TAN1:590487 EREF: ZID 4653 4 IBAN: DE76160800004154982000 BIC: DRESDEFF160	2.265,90 S
11.04.	11.04.	Überweisungsauftrag Bober Sicherheitstechnik RN RE2025-2661 vom 28.02.2025 TAN1:135924 EREF: ZID 46 550 IBAN: DE54100700240719931800 BIC: DEUTDEDBBER	865,89 S
		Übertrag auf Blatt 4	3.477,27 H



KlassikKonto Geschäftskunde

EUR-Konto

Kontonummer **646874004**

Leonid Medved

Kontoauszug

Nr. 4/2025

Ver.u.Verp.Frankfurter Allee 286

erstellt am 30.04.2025 23:15 Blatt 4 von 7

Bu-Tag	Wert	Vorgang	
			3.477,27 H
		Übertrag von Blatt 3	
11.04.	11.04.	Überweisungsauftrag Bober Sicherheitstechnik RN RE2025-2713 vom 07.03.2025 TAN1:448771 EREF: ZID 46 551 IBAN: DE54100700240719931800 BIC: DEUTDE3333033	165,18 S
14.04.	14.04.	Basislastschrift Telekom Deutschland GmbH Festnetz Vertragskonto 5600589696 RG 7766113282/03.04. 2025 EREF: Zahlbeleg 395419678461 MREF: DE000201000200 00000000000012331039 CRED: DE93ZZZ00000078611	104,98 S
15.04.	15.04.	Basislastschrift Vattenfall REES GmbH ABSCHLAG Strom 04/25 VK: 170011151 EREF: 2440742574 MR EF: 970004688-0001 CRED: DE60ZZZ00001453404 ABWA: Vatt enfall Real Estate Energy Sales GmbH	354,00 S
24.04.	24.04.	Überweisungsauftrag Landeshauptkasse Berlin (Berliener RN 2530003160811 vom 31.03.2025 Frankfurter Allee 286 RG-Nr.: 251/2025 TAN1:768087 EREF: ZID 46561 IBAN: DE4 7100100100000058100 BIC: PBNKDEFF100	127,00 S
24.04.	24.04.	Überweisungsauftrag Landeshauptkasse Berlin (Berliener RN 2530004357518 vom 16.04.2025 Frankfurter Allee 286 RG-Nr.: 483/2025 TAN1:724669 EREF: ZID 46571 IBAN: DE4 7100100100000058100 BIC: PBNKDEFF100	127,00 S
24.04.	24.04.	Überweisungsauftrag Scholz & Mating GmbH RN 239456 vom 17.04.2025 Kd.-Nr. 13809 Zaehlerstandab rechnung 01.03.2025 - 01.04.2025 TAN1:655045 EREF: ZI D 46575 IBAN: DE03160500003521005150 BIC: WELADED1PMB	18,02 S
25.04.	25.04.	Basislastschrift BR Berlin Recycling GmbH RG+VR250036462 76,42 EUR EREF: 0056000000LSD250032 MRE F: BR.100.005.000.20334 CRED: DE29BR100000239522 ABWA: Berlin Recycling GmbH	76,42 S
28.04.	28.04.	Überweisungsauftrag Böttcher AG RN 320252216534 vom 15.04.2025 TAN1:349812 EREF: ZID 4 6631 IBAN: DE45820700000393606900 BIC: DEUTDE8EXXX	467,63 S
28.04.	28.04.	Überweisungsgutschr. DMIC Projekte GmbH Darlehn	11.000,00 H
29.04.	29.04.	Basislastschrift Vattenfall REES GmbH Strom RE: 200000377621 VK: 170011151 EREF: 2490763146 MREF: 970004688-0001 CRED: DE60ZZZ00001453404 ABWA: Va ttenfall Real Estate Energy Sales GmbH	612,52 S
		Übertrag auf Blatt 5	12.424,52 H



KlassikKonto Geschäftskunde

EUR-Konto

Kontonummer 646874004

Leonid Medved

Kontoauszug

Nr. 4/2025

Ver.u.Verp.Frankfurter Allee 286

erstellt am 30.04.2025 23:15 Blatt 5 von 7

Bu-Tag	Wert	Vorgang	
			Übertrag von Blatt 4
			12.424,52 H
29.04.	29.04.	Überweisungsgutschr. LUCKY COMMERZ ONE GMBH miete Frankfurter Allee 286 Spielhallen GmbH	6.142,00 H
29.04.	29.04.	Überweisungsauftrag MEISTROENERGIE RN A31860 vom 19.03.2025 Zahlungsaufforderung M-100913 Zaehlernummer 1HLY0300273781 Abschalg 01.25 TAN1:5864 92 EREF: ZID 46729 IBAN: DE45721608180000703672 BIC: G ENODEF1INP	561,40 S
29.04.	29.04.	Überweisungsauftrag MEISTROENERGIE RN A31861 vom 19.03.2025 Zahlungsaufforderung M-100914 Zaehlernummer 1HLY0300273776 Abschalg 01.25 TAN1:7943 92 EREF: ZID 46730 IBAN: DE45721608180000703672 BIC: G ENODEF1INP	561,40 S
29.04.	29.04.	Überweisungsauftrag MEISTROENERGIE RN A31862 vom 19.03.2025 Zahlungsaufforderung M-100915 Zaehlernummer 1HLY0300273779 Abschalg 01.25 TAN1:7074 14 EREF: ZID 46731 IBAN: DE45721608180000703672 BIC: G ENODEF1INP	561,40 S
29.04.	29.04.	Überweisungsauftrag MEISTROENERGIE RN A31863 vom 19.03.2025 Zahlungsaufforderung M-100911 Zaehlernummer 1HLY0300273780 Abschalg 01.25 TAN1:8480 23 EREF: ZID 46732 IBAN: DE45721608180000703672 BIC: G ENODEF1INP	561,40 S
29.04.	29.04.	Überweisungsauftrag MEISTROENERGIE RN A31864 vom 19.03.2025 Zahlungsaufforderung M-100909 Zaehlernummer 7ELS4084029100 Abschalg 01.25 TAN1:4779 21 EREF: ZID 46733 IBAN: DE45721608180000703672 BIC: G ENODEF1INP	1.543,40 S
29.04.	29.04.	Überweisungsauftrag MEISTROENERGIE RN A31865 vom 19.03.2025 Zahlungsaufforderung M-100910 Zaehlernummer 1HLY0300273777 Abschalg 01.25 TAN1:2695 86 EREF: ZID 46734 IBAN: DE45721608180000703672 BIC: G ENODEF1INP	561,40 S
29.04.	29.04.	Überweisungsauftrag MEISTROENERGIE RN A31866 vom 19.03.2025 Zahlungsaufforderung M-100912 Zaehlernummer 1HLY0300273778 Abschalg 01.25 TAN1:3011 53 EREF: ZID 46735 IBAN: DE45721608180000703672 BIC: G ENODEF1INP	561,40 S
			Übertrag auf Blatt 6
			13.654,72 H

DONNER & REUSCHEL Aktiengesellschaft

Ballindamm 27 - 20095 Hamburg

www.donner-reuschel.de

**DONNER & REUSCHEL**

PRIVATBANK SEIT 1798

KlassikKonto Geschäftskunde

EUR-Konto

Kontonummer 646874004

Leonid Medved

Kontoauszug

Nr. 4/2025

Ver.u.Verp.Frankfurter Allee 286

erstellt am 30.04.2025 23:15 Blatt 6 von 7

Bu-Tag	Wert	Vorgang	
			Übertrag von Blatt 5
			13.654,72 H
29.04.	29.04.	Überweisungsauftrag Jacobi & Co. Steuerberatungsgesells RN 251640 vom 18.03.2025 Wirtschaftsberatung gem. Ber atervertrag vom 01.01.2024 04/2025 TAN1:403129 EREF: ZID 46736 IBAN: DE04100900007052539000 BIC: BEVODEBBXX X	178,50 S
29.04.	29.04.	Überweisungsauftrag Jacobi & Co. Steuerberatungsgesells RN 251316 vom 18.03.2025 Wirtschaftsberatung gem. Ber atervertrag vom 01.01.2024 03/2025 TAN1:169202 EREF: ZID 46737 IBAN: DE04100900007052539000 BIC: BEVODEBBXX X	178,50 S
29.04.	29.04.	Überweisungsauftrag Jacobi & Co. Steuerberatungsgesells RN 251315 vom 18.03.2025 Wirtschaftsberatung gem. Ber atervertrag vom 01.01.2024 02/2025 TAN1:038179 EREF: ZID 46738 IBAN: DE04100900007052539000 BIC: BEVODEBBXX X	178,50 S
29.04.	29.04.	Überweisungsauftrag Jacobi & Co. Steuerberatungsgesells RN 251314 vom 18.03.2025 Wirtschaftsberatung gem. Ber atervertrag vom 01.01.2024 01/2025 TAN1:729980 EREF: ZID 46739 IBAN: DE04100900007052539000 BIC: BEVODEBBXX X	178,50 S
29.04.	29.04.	Überweisungsauftrag Jacobi & Co. Steuerberatungsgesells RN 251313 vom 18.03.2025 Wirtschaftsberatung gem. Ber atervertrag vom 01.01.2024 12/2024 TAN1:894898 EREF: ZID 46740 IBAN: DE04100900007052539000 BIC: BEVODEBBXX X	178,50 S
29.04.	29.04.	Überweisungsauftrag AQUATRADE GmbH RN 25404876 vom 25.04.2025 Kd-Nr.: 31110 TAN1:763596 E REF: ZID 46612 IBAN: DE38265501051551122045 BIC: NOLAD E22XXX	71,97 S
30.04.	30.04.	Basislastschrift LBS SUED 9028261825 4.000,00 9028261825 1.250,00 9059800822 2.400,00 9059800822 2.950,00 0 EREF: 2025-04-28-0000010990-0000004887 MREF: DE73200 303000646874004 CRED: DE35LBS00000000115	10.600,00 S
30.04.	30.04.	Überweisungsgutschr. Leonid Medved RN A28644 vom 11.10.2023 EREF: ZID 46770	5.000,00 H
			Übertrag auf Blatt 7
			7.090,25 H



KlassikKonto Geschäftskunde

EUR-Konto

Kontonummer **646874004**

Leonid Medved

Kontoauszug

Nr. 4/2025

Ver.u.Verp.Frankfurter Allee 286

erstellt am 30.04.2025 23:15 Blatt 7 von 7

Bu-Tag	Wert	Vorgang	
			Übertrag von Blatt 6
			7.090,25 H
30.04.	30.04.	Überweisungsauftrag AS Elektrodienstleistungen UG RN 2025-023 vom 25.03.2025 Frankfurter Allee 286 Elek troinstallation Leistungen: 10/2022 - 01/2025 TAN1:14 3263 EREF: ZID 46444 IBAN: DE0212040000451122600 BIC: COBADEBB120	5.000,00 S
30.04.	30.04.	Überweisungsauftrag Heinz Krause Montagetechnik RN 38/2024 vom 04.11.2024 BV Frankfurter Allee 286 20 0 x Befestigungslaschen TAN1:195537 EREF: ZID 46779 IB AN: DE85100100100610656120 BIC: PBNKDEFFXXX	999,60 S
30.04.	30.04.	Abschluss lt. Anlage 1	87,50 S
neuer Kontostand vom 30.04.2025			1.003,15 H

Anlage 1

Buchungstag: 30.04.2025

Wert: 30.04.2025

Kontoabschluss vom 31.03.2025 bis 30.04.2025 für Konto 646874004

LS,ÜB,Scheck,Bar bele	45	bis 30.04.	67,50 S
Freiposten St.	10		
Kontoführungsgebühren		bis 30.04.	10,00 S
Bereitst. AZG-Info SRZ		bis 30.04.	10,00 S

Rechnung Nr. 0646874004.20250430.003

USt. IdNr. - DE 118898712

USt.-befreite Finanzdienstleistung

Summe Abschlussposten in EUR **87,50 S**



KlassikKonto Geschäftskunde

EUR-Konto

Kontonummer **646874004**

Donner & Reuschel AG
Postfach 10 17 29, 20011 Hamburg

erstellt am 30.04.2025 23:15 Blatt 1 von 1

IBAN: DE73 2003 0300 0646 8740 04 BIC: CHDBDEHXXX

Herrn
Leonid Medved
c/o Centurius Immobilien Handels
Kurfürstendamm 92
10709 Berlin

Ver.u.Verp.Frankfurter Allee 286

Kundenmitteilung Rechnungsabschluss

Rechnungsabschluss per 30.04.2025 für IBAN DE73 2003 0300 0646 8740 04
Saldo des Rechnungsabschlusses EUR 1.003,15 H
Informationen zum Rechnungsabschluss entnehmen Sie bitte der Rückseite.



KlassikKonto Geschäftskunde

EUR-Konto Kontonummer **646874004**

Donner & Reuschel AG
Postfach 10 17 29, 20011 Hamburg

erstellt am 02.04.2025 20:50 Blatt 1 von 1

IBAN: DE73 2003 0300 0646 8740 04 BIC: CHDBDEHHXXX

Herrn
Leonid Medved
c/o Centurius Immobilien Handels
Kurfürstendamm 92
10709 Berlin

Ver.u.Verp.Frankfurter Allee 286

Zinssatzänderungsmitteilung

Unterrichtung über Anpassung Sollzinssatz für Konto 646874004 ab dem 01.04.2025

Aufgrund unserer Vereinbarung haben wir die Zinssätze angepasst.

Die neuen Zinssätze betragen

Derzeit unbefristetes Limit : Zinssatz 12,91500 % p.a.

Derzeit befristetes Limit : Zinssatz 12,91500 % p.a.

für geduldete Überziehung : Zinssatz 17,16500 % p.a.

Limitänderungen werden Ihnen ggfs. gesondert mitgeteilt.